

Assyst Immobilier, communément appelée Plate-forme immobilière (PFI), est une solution électronique web sécurisée qui permet aux notaires de traiter leurs mandats hypothécaires de façon électronique plus efficacement. Notre solution leur permet de recevoir leurs mandats de façon électronique, de générer les documents nécessaires, de publier les actes en ligne au Registre foncier et de transmettre par voie électronique les rapports préliminaires et finaux à l'aide de leur signature numérique émise par Notarius.

## Les trois grands principes :

- L'élimination des déplacements
- L'élimination des documents papiers
- L'amélioration des communications

Assyst Immobilier facilite le traitement efficace des mandats hypothécaires, ce qui se traduit par des économies de temps et d'argent pour les notaires grâce à l'intégration électronique avec les prêteurs.



## Caractéristiques

- Suivi des informations durant l'exécution du mandat
- Modifications en ligne du mandat par le créancier (mandat évolutif)
- Suivi électronique qui permet aux prêteurs de gérer les variations des taux d'intérêt
- Fusion automatique des informations dans les documents
- Débours des fonds avant la signature de l'acte d'hypothèque
- Aucune modification des conditions du prêt par le prêteur après création des documents
- Processus ouvert à toutes les institutions financières et à tous les notaires
- Intégration avec certains logiciels de gestion d'études notariales

## Bénéfices

- Réception électronique des instructions du créancier
- Délégation de signature et signature numérique
- Publication en ligne des actes notariés
- Mise à jour automatique des formulaires bancaires
- Une seule séance de signature possible (hypothèque – vente)
- Réduction du risque d'erreur et de la perte de documents
- Diminution des frais généraux de main d'œuvre, de papier et de messagerie
- Amélioration du temps de traitement des mandats

## Fonctionnement

Assyst Immobilier est une solution qui permet aux notaires de recevoir par voie électronique, directement des créanciers, les données leur permettant de compléter leurs mandats hypothécaires, d'en assurer le suivi de façon électronique, de créer les documents, de les publier en ligne, de produire des rapports et d'officialiser le tout grâce à leur signature numérique. Il s'agit d'un moyen sûr d'envoyer et de recevoir l'information sans nouvelle saisie ou perte de données. Cette solution d'affaires électronique facilite le traitement du mandat hypothécaire à chaque étape du processus.

## Comment y adhérer

Voici les pré-requis pour utiliser la plate-forme Assyst Immobilier :

- 1 Détenir une signature numérique émise par Notarius
- 2 Compléter et signer le formulaire d'inscription pour l'utilisation d'Assyst Immobilier (contacter notre Centre de services au 1 877 418-7511 pour en avoir une copie)
- 3 Avoir une connexion à un service Internet – aucune installation de logiciel requise
- 4 Avoir accès à un ordinateur pour lequel la configuration suivante matérielle et logicielle est recommandée afin de garantir un bon fonctionnement d'Assyst Immobilier et un support adéquat :
  - PC Compatible (Pentium III 500 MHz, 256 Mo mémoire vive, 10 Go disque dur)
  - Microsoft Windows XP
  - Microsoft Word 2000
  - Internet Explorer version 6.0
  - Adobe 6 Standard ou Professionnel ou version ultérieure, ou Adobe Reader 8
  - Écran avec résolution de 1024 x 768 pixels
  - Imprimante
  - Connexion Internet haute vitesse



### Les faits

- En collaboration avec la Banque Nationale du Canada, la Fédération des caisses Desjardins du Québec, la RBC Banque Royale et la Banque Laurentienne du Canada.
- En partenariat avec l'Association professionnelle des notaires du Québec, la Chambre des notaires du Québec et Notarius
- Plus de 2000 notaires utilisateurs

TELUS est une marque déposée de TELUS Corporation et est utilisée sous licence. Les autres marques de commerce sont la propriété de leurs détenteurs respectifs

**assyst**  
Immobilier

Communiquez avec nous pour vos solutions d'affaires  
Pour en savoir plus, vous pouvez nous joindre au 1 888 709-8759,  
consulter [TELUS.AssystImmobilier.com](http://TELUS.AssystImmobilier.com)  
ou envoyer un courriel à [AssystImmobilier@telus.com](mailto:AssystImmobilier@telus.com)

 **TELUS**  
le futur est simple™